

賃貸
マンション

エステムプラザ博多駅南 806
福岡県福岡市博多区博多駅南5丁目 9-21

間取り	1K
専有面積	壁芯21㎡(約6.35坪)
階建	地上11階 8階部分
築年月	2009[H21]年02月(築17年3ヶ月)

賃料
5.7
万円

敷金	無(実費)
礼金	2ヶ月
管理費	無
共益費	3000円

交通	鹿兒島本線竹下駅 徒歩:13分 福岡市空港線東比恵駅 徒歩:25分 博多南線博多駅 徒歩:24分
----	--

周辺環境	コンビニ 392m/コンビニ 518m/銀行 421m/ドラッグストア 117m/ドラッグストア 482m/コンビニ 503m/スーパー 375m/コンビニ 147m/銀行 1016m/公園 349m
------	--

駐車場	空無
保険等	有 ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。
家賃保証	有、エボス、初回保証料:月額100% 引落時:月額1%(毎年10,000円の更新料がかかります。)
その他費用	ライフサポート:月額 2420円
その他一時金	その他一時金(鍵交換代:33000円、消毒料:22000円、書類作成代:22000円)/保証金 無
建物構造	RC 賃貸借区分
間取り内訳	
現況	空家 バルコニー面積
契約期間	2年 更新料 新賃料 1ヶ月
入居可能時期	相談(★内装中★)
小学校	中学校
特記	日当たり良好、分譲タイプ、ペット相談可、小型犬相談可、猫相談可
設備	敷地内ゴミ置き場、給湯、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、CATV、BS端子、ディンプルキー、オートロック、ダブルロックキー、防犯カメラ、収納スペース、シューズボックス、フローリング、プロパンガス
備考	■管理員の勤務形態:巡回■☆ペット飼育相談可☆ ■★内装中★☆☆ペット飼育相談可: 小型犬or猫のどちらか1匹☆◎連帯保証人不要◎

■★内装中★☆☆ペット飼育相談可:小型犬or猫のどちらか1匹☆◎連帯保証人不要◎



[外観・現況][外観写真]



[間取り図・図面][間取り図]

保証人不要	エアコン
システムキッチン	2口コンロ
エレベーター	宅配ボックス
モニタ付インターホン	全居室フローリング
駐輪場	

※物件情報は、下記情報公開日時点の内容です。最新の情報につきましては、物件詳細ページ等でご確認ください。なお、物件情報と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

(株) ティアラ

免許番号:福岡県知事(1)20577 福岡県福岡市 東区香椎2丁目23-18
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会 情報公開日:2026年04月02日
 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 FAX:050-4560-5600 借主 100%
 取引態様:媒介 手数料負担:貸主 手数料配分:元付 客付 100%

☎ **092-202-8646**