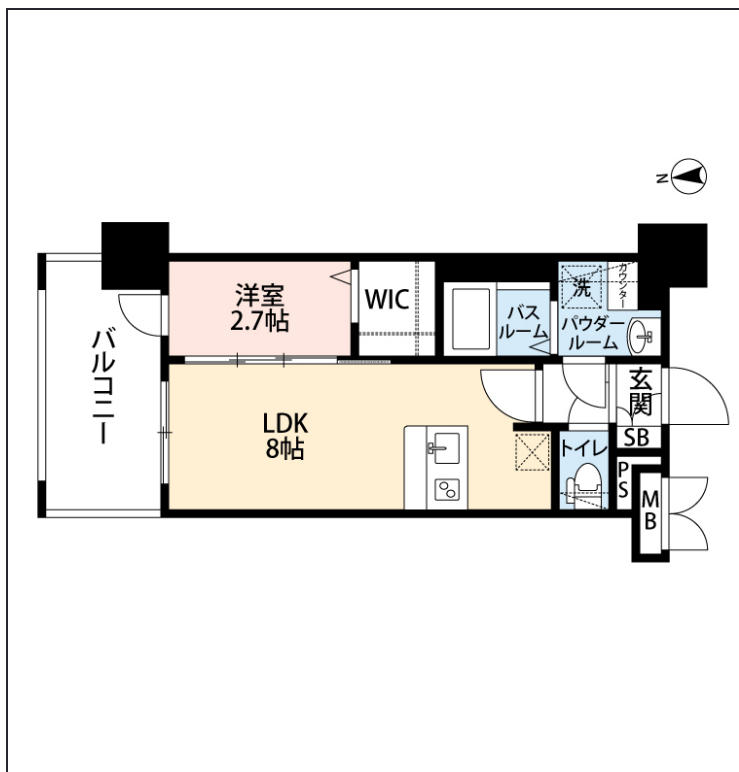


# グランフォーレ千早プレミア 813 号室



所在地	福岡県福岡市東区千早5丁目32-10			
交通	-			
賃料	<b>73,000円</b>	管理費・共益費	<b>5,000円</b>	
間取り	<b>1LDK</b>	専有面積	<b>28.5㎡</b>	
敷金/礼金/保証金	なし / 21.9万円 / -		敷引償却	なし
築年数	2019年11月	物件種別	マンション	
構造	鉄筋コンクリート	階建/総戸数	15階建 / -	
所在階	8階	主要採光面	-	
現況	居住中	入居可能時期	相談	
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前	
駐車場	-	駐車場代	-	
保険加入	加入要 2年間 23,000円	更新料	旧賃料 1.1万円	
保証会社	要保証会社、及び連帯保証人、全保連 初回保証料：月額50%or月額100% 引落時：330円 月額50%での契約の場合は、毎年10,000円の継続保証料が掛かります。			
その他費用	町費：200円/毎月、くらしーど24：1,100円(内税)/毎月、鍵交換費用：33,000円(内税)/契約時、消毒料：22,000円(内税)/契約時、契約事務手数料：11,000円(内税)/契約時			
設備	水道公営、プロパンガス、排水下水、バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、システムキッチン、カウンターキッチン、2口コンロ、エアコン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、BS端子、CS、地上デジタル放送、オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、ダブルロックキー、フローリング、エレベーター、バルコニー、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、ペット相談、防犯カメラ、駐輪場、分譲タイプ			
備考	★3月30日解約予定★ ☆ペット飼育相談可：小型犬or猫どちらか1匹☆ ◆ad100◆			



MAP

出力日: 2026/04/08 11:24

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。

株式会社ティアラ にゃんこ不動産

福岡県知事免許(01)第020577号

〒813-0011 福岡県福岡市東区香椎2丁目23-18

TEL: 092-202-8646

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 土曜日 nyankofudousan@nyankofudousan.com

取引態様

仲介

