

賃貸
マンション

エルグランド大手門 402

福岡県福岡市中央区大手門3丁目 1-34

間取り	1K
専有面積	23.2㎡(約7.01坪)
階建	地上9階 4階部分
築年月	2002[H14]年03月(築24年3ヶ月)

賃料	敷金 無(実費)
5.2 万円	礼金 2ヶ月
	管理費 無
	共益費 3000円

交通	福岡市空港線大濠公園駅 徒歩:5分 福岡市空港線赤坂駅 徒歩:13分 福岡市七隈線桜坂駅 徒歩:28分	周辺環境	
----	---	------	--

駐車場	空無
保険等	有 18000円 2年 AIG損害保険 (例) ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。
家賃保証	有、全保連株式会社、総家賃の120%又は50%(50%の場合は、年間13,000円の更新料です。)
その他費用	雑費:月額3000円
その他一時金	施設費用(鍵交換代:17600円、室内抗菌消毒:16500円) / 保証金 無
建物構造	RC 賃貸借区分
間取り内訳	洋室8畳 K2畳
現況	居住中 バルコニー面積
契約期間	2年 更新料 無
入居可能時期	相談
小学校	中学校
特記	日当たり良好、ペット不可
設備	冷房、暖房、敷地内ゴミ置き場、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、バス:トイレ別、洗面所、洗面台、独立洗面脱衣所、洗濯機置場有、室内洗濯機置場、BS端子、インターネット対応、オートロック、火災報知機、収納スペース、フローリング、都市ガス
備考	■管理員の勤務形態:巡回 ■問い合わせは832-7070西新店へ ■喫煙者は退去時清掃代として家賃の1ヶ月分申し受けます。



- エアコン
- エレベータ
- モニタ付インターホン
- 駐輪場



※物件情報は、下記情報公開日時点の内容です。最新の情報につきましては、物件詳細ページ等でご確認ください。なお、物件情報と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

(株) ティアラ

免許番号:福岡県知事(1)20577
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 東区香椎2丁目23-18
FAX: 050-4560-5600

☎ 092-202-8646

取引態様: 媒介
手数料負担: 貸主
手数料配分: 元付

情報公開日: 2026年05月15日
借主
客付