

賃貸
マンション

DSone 0301

福岡県福岡市博多区博多駅前4丁目 24-2

間取り	1K
専有面積	31.04㎡(約9.38坪)
階建	地上8階 3階部分
築年月	1991[H3]年11月(築34年7ヶ月)

賃料	6 万円	敷金	無
		礼金	6万円
		管理費	6000円
		共益費	

交通	鹿児島本線博多駅 徒歩:11分	周辺環境	その他施設 212m / その他施設 632m / その他施設 456m / その他施設 1647m その他施設 848m / その他施設 865m / 医療機関
----	-----------------	------	--

駐車場	無		
保険等	有 18000円 2年 (例) ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。		
家賃保証	有、保証会社利用必須		
その他費用	町費:月額 400円、住まいの安心窓口:月額 1320円		
その他一時金	その他一時金 (鍵交換代 (入居時):16500円) / 保証金 無		
建物構造	RC	賃貸借区分	
間取り内訳			
現況	空家	バルコニー面積	
契約期間	2年	更新料	2万円
入居可能時期	相談		
小学校	福岡市立小学校東住吉小学校 632m	中学校	福岡市立中学校東住吉中学校 648m
特記			
設備	給湯、電気、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面台、シャワードレッサー、独立洗面脱衣所、室内洗濯機置場、CATV、BS端子、オートロック、フローリング、都市ガス、上水道		
備考	■角部屋!インターネット月額利用料無料! 電気コンロ、シャワードレッサー、室内洗濯機置場、TVインターホン、バストイレ別、温水洗浄暖房便座、エアコン、クローゼット、バルコニー、シューズボックス! [その他設備] シャワー、クローゼット、電気コンロ、24時間緊急対応 / ■インターネット月額利用料無料 J:COM		



建物外観

角部屋	エアコン
エレベーター	モニタ付インターホン



間取り図



建物外観



建物外観

※物件情報は、下記情報公開日時点の内容です。最新の情報につきましては、物件詳細ページ等でご確認ください。なお、物件情報と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

(株) ティアラ

免許番号:福岡県知事(1)20577

福岡県福岡市 東区香椎2丁目23-18

(公社)福岡県宅地建物取引業協会

(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

FAX: 050-4560-5600



092-202-8646

取引態様 : 媒介

情報公開日 : 2026年05月16日

手数料負担 : 貸主

借主 100%

手数料配分 : 元付

客付 100%