

賃貸 アパート	サンライズ58 102	間取り	1LDK
	福岡県福岡市博多区麦野5丁目 18-4	専有面積	壁芯32.14㎡(約9.72坪)
		階建	地上2階 1階部分
		築年月	2013[H25]年12月(築12年6ヶ月)

賃料 5.6 万円	敷金	無
	礼金	2ヶ月
	管理費	無
	共益費	3000円

交通	西鉄天神大牟田線雑餉隈駅 徒歩:7分 鹿兒島本線南福岡駅 徒歩:15分 西鉄天神大牟田線春日原駅 徒歩:26分	周辺環境	
----	---	------	--

■【2026/06/02退去予定】駐車場もご契約可能！保証人不要☆築浅デザイナーズの人気物件に空きが出ました！インターネット使い放題



[外観・現況][未設定]

保証人不要	エアコン
システムキッチン	2口コンロ
追炊	ネット使い放題
モニタ付インターホン	全居室フローリング

駐車場	空有、11000円/月(1台)	
保険等	有 20000円 2年 (例) ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。	
家賃保証	有 Casa 全保証、賃料総額の50% (1年毎/15000円) (学生プラン15000円 (1年毎/15000円))	
その他費用		
その他一時金	保証金 無	
建物構造	木造	賃貸借区分
間取り内訳		
現況	居住中	バルコニー面積
契約期間	2年	更新料
入居可能時期	相談 (退去予定日より15日以降ご相談可能です。)	
小学校	中学校	
特記		
設備	ロフト、ダウンライト、室内物干機、敷地内ゴミ置き場、給湯、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所、洗面台、洗濯機置場有、室内洗濯機置場、ディンプルキー、収納スペース、シューズボックス、フローリング、プロパンガス	
備考	<p>■管理員の勤務形態:巡回■申込書類一式は【bm@urufu.jp】までお送りください。※弊社専用申込書を弊社HPより取得ください。【賃料・共益費以外の月額費用】・前内会費:770円・安心サポート:1,650円・支払委託手数料:月額賃料合計×2%【特約事項】・契約開始日より12ヶ月未満での解約は家賃2ヶ月分・24ヶ月未満での解約は家賃1ヶ月分を連立金として申し受けます。・退去時ハウスクリーニング代として家賃1ヶ月分(税別)+故意過失は実費。・更新料:25,000円+税(2年毎)【初期費用】・インターネット接続費:10,000円+税※初回のみ・火災保険料:20,000円(2年)・事務手数料:15,000円+税・鍵交換費用:25,000円+税・室内清掃料:10,000円+税・駐車場手数料:1ヶ月+税 ※駐車場契約がある場合は必要です。・駐輪スツッカー:500円+税・解約予告:1ヶ月前■案内方法■詳細はお電話にてお問合せ願います。■営業時間■10:00~17:00火・水曜日は営業時間外となっております。営業時間外の場合は、担当携帯(090-2857-1999)までご連絡ください。※図面等に相違ある場合は、現況優先とします。※画像は理想タイプの為、現況優先とします。ポータルサイトへの掲載は、SUUMOは不可となります。ホームページ等への掲載は可能です。(ただし要連絡)</p>	



[間取り図・図面][未設定]



※物件情報は、下記情報公開日時点の内容です。最新の情報につきましては、物件詳細ページ等でご確認ください。なお、物件情報と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

(株) ティアラ
 免許番号:福岡県知事(1)20577 福岡県福岡市 東区香椎2丁目23-18
 (公社)福岡県宅地建物取引業協会
 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 FAX:050-4560-5600

☎ 092-202-8646
 取引態様 : 媒介 情報公開日 : 2026年05月08日
 手数料負担 : 貸主 借主
 手数料配分 : 元付 客付