

フリーデン大博 903 号室



出力日: 2026/05/16 15:21

※この資料は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。現況と異なる場合は現況が優先になります。

株式会社ティアラ にゃんこ不動産

福岡県知事免許(01)第020577号

〒813-0011 福岡県福岡市東区香椎2丁目23-18

所在地	福岡県福岡市博多区大博町2-16		
交通	福岡市営地下鉄箱崎線 呉服町駅 徒歩11分 福岡市営地下鉄箱崎線 千代島庁口駅 徒歩11分 福岡市営地下鉄空港線 中洲川端駅 徒歩16分		
賃料	71,000円	管理費・共益費	4,000円
間取り	1DK	専有面積	34.02㎡
敷金/礼金/保証金	なし / 2ヶ月 / -	敷引償却	-
築年数	2002年3月	物件種別	マンション
構造	鉄骨造	階建/総戸数	11階建 / 40
所在階	9階	主要採光面	南西向き
現況	空き	入居可能時期	相談
契約期間	2年間	解約予告	1ヶ月前
駐車場	空きあり 1台 敷地内 屋内	駐車場代	12,000円
保険加入	加入要	更新料	-
保証会社	要保証会社、及び連帯保証人、オリコフォレントインシュア、初回保証料：月額総額（火災保険料を除く）の30% 支払手数料：月額総額（火災保険料を除く）の2%		
その他費用	町会費：400円/毎月、くらしど24：800円(外税)/毎月、鍵交換費用：25,000円(外税)/契約時、室内消毒費用：15,000円(外税)/契約時、再契約事務手数料：20,000円(外税)/更新時、室内清掃費用：1ヶ月(外税)/退去時、エアコン洗浄費用：10,000円(外税)/退去時、火災保険料：900円/毎月		
設備	水道公営、プロパンガス、排水下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、温水洗浄便座、暖房便座、シャワー、独立洗面台、洗面所、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、エアコン、暖房、冷房、収納スペース、シューズボックス、インターネット対応、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、火災警報器、フローリング、エレベーター、バルコニー、駐輪場、日当たり良好、角部屋、外観タイル張り、敷地内ごみ置き場、ペット相談、二人入居可、単身者可、バイク置き場		
備考	※前入居前の写真を使用しており、一部同間取タイプの別号室写真を使用しております。間取・室内は現況を優先と致します。※双方合意のもと再契約可能。		



MAP

TEL: 092-202-8646

営業時間: 10:00~17:00

定休日: 土曜日 nyankofudousan@nyankofudousan.com

取引態様

仲介

