

賃貸
マンション

ブライトリー和自 302

福岡県福岡市東区和自4丁目 11-7

間取り	1DK
専有面積	壁芯32.51㎡(約9.83坪)
階建	地上6階 3階部分
築年月	2000[H12]年07月(築25年11ヶ月)

賃料 5 万円	敷金	無
	礼金	1ヶ月
	管理費	無
	共益費	3000円

交通	西日本鉄道貝塚線和自駅 徒歩:7分 香椎線和白駅 徒歩:8分 西日本鉄道貝塚線唐の原駅 徒歩:8分	周辺 環境	スーパー 936m / コンビニ 568m / 大学・短大 2026m / 病院 1134m / 郵便局 1701m / 銀行 1968m / ホームセンター 4164m / 郵便局 633m / 銀行 719m / レンタルビデオ 317m
----	---	----------	---

駐車場	空有、6600円/月(1台)	
保険等	有 あそしあ少額短期保険 (例) ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。	
家賃保証	有 ジェイリース 初回保証料/総賃料の50% (最低2万円)、保証委託料1万円/年毎、引渡手数料440円/月毎(学生プラン)、Jリース 初回保証料8千円、月次保証料440円 (非課税)、保証委託料8千円/年毎	
その他費用	くらしど24:月額 880円、家財保険:月額 1000円、水道料:月額 3000円、町内会費:月額 150円	
その他一時金	その他一時金 (鍵交代代:19800円、室内抗菌代:13200円) / 保証金 無	
建物構造	RC	賃貸借区分
間取り内訳	DK 洋室	
現況	居住中	バルコニー面積
契約期間	2年	更新料 旧賃料 1.1万円
入居可能時期	相談	
小学校	中学校	
特記	日当たり良好、眺望良好、ペット相談可、小型犬相談可、猫相談可	
設備	敷地内ゴミ置き場、ガスコンロ設置可、給湯、シャワー、トイレ、バス・トイレ別、洗面所、洗面台、室内洗濯機置場、オートロック、収納スペース、フローリング、都市ガス	
備考	<p>■【契約 備考】・契約期間 2年・更新(事務手数)料 11,000円(税込)/2年毎・退去時精算 クリーニング代家賃1ヶ月分+故意過失失費、解約精算事務手数料1,000円(税別)※退去時支払・短期解約違約金 1年未満家賃2ヶ月分、1~2年未満家賃1ヶ月分・ペット飼育 可(礼金1ヶ月 小型犬もしくは猫 計1頭)・事務所及び店舗使用 不可・宿泊施設(民泊等) 不可・自転車駐輪 可(ステッカー代500円/1枚)・バイク駐輪(総排気量50cc以下の車両含む) 不可・都市ガス※間取、設備、方位などは必ず現地をご確認下さい。現況優先となります。【不動産仲介業者様:空室情報等はリアルプロBB(旧:不動産BB)からご確認ください】</p>	



[外観・現況][外観写真]

- エアコン
- エレベーター
- モニターインターホン
- 全居室フローリング
- 駐輪場



[共用部・設備施設][エントランスホール]



[共用部・設備施設][その他共用部]

※物件情報は、下記情報公開日時点の内容です。最新の情報につきましては、物件詳細ページ等でご確認ください。なお、物件情報と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

(株) ティアラ

免許番号:福岡県知事(1)20577
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 東区香椎2丁目23-18
FAX: 050-4560-5600

☎ 092-202-8646

取引態様 : 媒介
手数料負担 : 貸主
手数料配分 : 元付
情報公開日 : 2026年04月28日
借主
客付