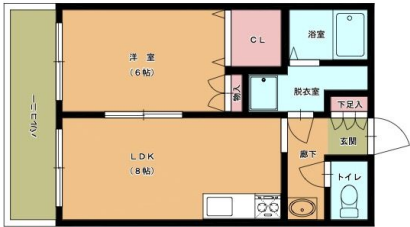


賃貸 マンション		SAGARAビル 302		間取り	1LDK	賃料 5.4 万円	敷金 無(実費)				
		福岡県福岡市博多区浦田 1 丁目 19-10		専有面積	壁芯36㎡(約10.89坪)		礼金	1ヶ月			
				階建	地上3階 2階部分		管理費	無			
				築年月	2000[H12]年03月(築26年4ヶ月)		共益費	5000円			
交通	バス:浦田(福岡市)(西鉄バス)停 徒歩:1分			周辺環境	銀行 539m/銀行 580m/コンビニ 205m/コンビニ 253m/小学校 600m/郵便局 713m/公園 901m/ドラッグストア 1358m/スーパー 1379m/スーパー 846m			駐車場	無		
					保険等	有 15000円 2年 あいおいニッセイ同和損保 (例) ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。					
						定価保証			有 ふれんず ジェイリース 金保連等 保証会社による(保証会社による)		

■エアコン新品



エアコン	システムキッチン
3口コンロ以上	全居室フローリング

賃料 5.4 万円	敷金	無(実費)
	礼金	1ヶ月
	管理費	無
	共益費	5000円

駐車場	無		
保険等	有 15000円 2年 あいおいニッセイ同和損保 (例) ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。		
家賃保証	有、ふれんず、ジェイリース、全保連等、保証会社による(保証会社による)		
その他費用	くらしーど24:月額 1100円		
その他一時金	その他一時金(鍵交換費(入居時):22000円、退去時清掃費:55000円)／保証金 無		
建物構造	鉄骨造	賃貸借区分	
間取り内訳			
現況	空家	バルコニー面積	
契約期間	2年	更新料	旧賃料 2.2万円
入居可能時期	即時		
小学校	福岡市立東月隈小学校 600m	中学校	福岡市立席田中学校 2366m
特記	日当たり良好、ペット相談可		
設備	給湯、バス・トイレ別、室内洗濯機置場、収納スペース、フローリング、プロパンガス		
備考	■管理員の勤務形態:不在		

[間取り図・図面][間取り図]



[専用部・室内写真][キッチン]



[専用部・室内写真][洋室]



[専用部・室内写真][浴室]

※物件情報は、下記情報公開日時点の内容です。最新の情報につきましては、物件詳細ページ等でご確認ください。なお、物件情報と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

(株) ティアラ

免許番号:福岡県知事(1)20577
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 東区香椎2丁目23-18
FAX: 050-4560-5600



092-202-8646

取引態様 : 媒介
手数料負担 : 貸主
手数料配分 : 元付

情報公開日 : 2026年06月01日
借主 100%
客付 100%