賃貸
マンション

ライオンズマンション香椎駅東 0202

福岡県福岡市東区香椎駅東１丁目 27番30号

間取り	2DK
専有面積	51.12㎡(約15.46坪)
階建	地上7階 2階部分
築年月	1989[H1]年05月（築37年6ヶ月）

賃料
6.8
万円

敷金	無
礼金	無
管理費	7000円
共益費	

交通	鹿児島本線香椎駅 徒歩:13分 西日本鉄道貝塚線西鉄香椎駅 徒歩:16分
周辺環境	

駐車場	無
保険等	有　※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。
家賃保証	有、【オリコ】<保証料>契約時:賃料等の60%(最低3万円)/月額:賃料等の1.5%
その他費用	賃貸入居サポート会費:月額 1210円
その他一時金	保証金 無
建物構造	ＲＣ　賃貸借区分
間取り内訳	
現況	空家　バルコニー面積
契約期間	2年　更新料
入居可能時期	即時
小学校	中学校
特記	フリーレント、日当り良好、分譲タイプ
設備	バス・トイレ別、洗面台、室内洗濯機置場、オートロック、トランクルーム、都市ガス
備考	■◆敷金礼金なし・フリーレント1カ月可●ガス給湯器・ビルトインコンロ・洗面化粧台・温水洗浄便座新品交換(2026年8月工事完了) フリーレント 1ヶ月 1年未満解約1カ月分の賃料管理費負担あり [その他設備] ガスコンロ、洗面所、収納スペース ※特約事項として、解約時にハウスクリーニング費用の負担等をいただく場合がございます。詳細は別途ご確認をお願いいたします。 / ■解約時費用:ハウスクリーニング(1100円/平米)・畳表替(6600円/枚)・襖紙張替片面(5500円/枚)・障子紙張替(3850円/枚)

システムキッチン

エレベータ



[外観・現況][外観写真]マンション外観



[間取り図・図面][間取り図]



[外観・現況][エントランス（外）]エントランス



[専用部・室内写真][その他内観]リビングダイニング

※物件情報は、下記情報公開日時点の内容です。最新の情報につきましては、物件詳細ページ等でご確認ください。なお、物件情報と現況が異なる場合は、現況を優先といたします。

（株）ティアラ

免許番号:福岡県知事(1)20577
（公社）福岡県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市　東区香椎２丁目２３－１８

FAX：050-4560-5600

☎ 092-202-8646

取引態様　：媒介
手数料負担：貸主
手数料配分：元付

情報公開日：2026年10月12日
借主 100%
客付 100%