賃貸
マンション

La casa felice和白 202

福岡県福岡市東区和白４丁目 12-6

間取り	1LDK
専有面積	35.08㎡(約10.61坪)
階建	地上3階 2階部分
築年月	2024[R6]年04月（築2年7ヶ月）

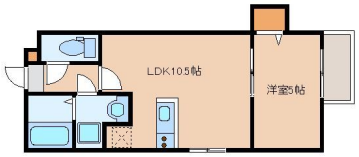
賃料 6.2 万円

敷金	無
礼金	1ヶ月
管理費	無
共益費	3500円

交通	西日本鉄道貝塚線唐の原駅 徒歩:7分 西日本鉄道貝塚線和白駅 徒歩:7分 香椎線和白駅 徒歩:7分 ★築浅★2人入居可能★
周辺環境	警察署・交番 1203m／スーパー 712m／病院 1093m／コンビニ 541m／スーパー 919m／郵便局 835m／病院 800m／コンビニ 777m／ドラッグストア 1152m／大学・短大 957m

■【★フリーレント交渉◎内覧可能】【2人入居可★】ペット飼育可★築浅1LDKです。和白駅まで徒歩圏内・香椎線と貝塚線W利用可！天神や博多までのアクセスも◎室内は2口コンロのシステムキッチン（壁が磁石なので浮かせる収納ができます★）浴室乾燥機つきのお風呂、防犯はオートロック・TVモニタフォンでバッチリです！10帖のリビングと洋室5帖あるので1人で広く住むことも、2人で住んでもゆとりある生活を送れます♪









角部屋 / エアコン
システムキッチン / カウンターキッチン
2口コンロ / 追炊
ネット使い放題 / モニタ付インターホン
全居室フローリング / 駐輪場

駐車場	無		
保険等	有 11500円 1年 （例） ※契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。		
家賃保証	有、Jリース保証、初回30% 更新料1年毎13000円		
その他費用	雑費：月額400円		
その他一時金	保証金 無		
建物構造	木造	賃貸借区分	
間取り内訳	LDK10.5畳 洋室5畳		
現況	居住中	バルコニー面積	
契約期間	2年	更新料	無
入居可能時期	相談（即入居可能00）		
小学校		中学校	福岡市立和白丘中学校 1552m
特記	二人入居可、ペット相談可、小型犬相談可		
設備	冷房、暖房、24時間換気システム、シャッター、敷地内ゴミ置き場、給湯、浴室乾燥機、シャワー、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所、洗面台、シャンプードレッサー、独立洗面脱衣所、洗濯機置場有、室内洗濯機置場、CATV、ＣＡＴＶインターネット、ディンプルキー、オートロック、収納スペース、シューズボックス、フローリング、プロパンガス		
備考	■築浅★ペット相談可■★周辺環境★セブンイレブン 徒歩3分ファミリーマート 徒歩7分業務スーパー 徒歩6分マルキョウ 徒歩9分TSUTAYA・やよい軒 徒歩4分バカ安八百屋 徒歩4分マクドナルド 徒歩6分すき家 徒歩6分ダイソー 徒歩9分和白病院 徒歩10分(800m)その他、飲食店・商業施設多数♪		

※物件情報は、下記情報公開日時点の内容です。最新の情報につきましては、物件詳細ページ等でご確認ください。なお、物件情報と現況が異なる場合は、現況を優先といたします。

（株）ティアラ

免許番号:福岡県知事(1)20577
（公社）福岡県宅地建物取引業協会
（一社）九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県福岡市 東区香椎２丁目２３－１８

FAX：050-4560-5600

☎ 092-202-8646

取引態様 ：媒介
手数料負担：貸主
手数料配分：元付

情報公開日：2026年10月15日
借主 100%
客付 100%